

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud **TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU**

Poslovni broj spisa: **posl.br. 89. St-5571/16**

Dužnik

MINIMOTO d.o.o. u stečaju, Martićeva 17, 10000 Zagreb

OIB:39549382827

- I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 01.09.2023. Do 01.12.2023. godine.

1. ODRŽANA ROČIŠTA

U navedenom razdoblju nisu održana ročišta.

2. Unovčenje imovine

Nije bilo unovčenja imovine stečajnog dužnika u razdoblju od 01.09. 2023. do 01.12. 2023. godine

3. STANJE STEČAJNE MASE

Pravomoćnim rješenjem o prodaji Trgovačkog suda u Zagrebu od 3. veljače 2023., određena je prodaja nekretnine uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka o ovrsi na nekretnini, istu provodi Financijska agencija, a zaključkom o prodaji od 5. travnja 2023. utvrđena je vrijednost nekretnine te način i uvjeti prodaje i to:

-nekretnina upisana u zk. ul. 2603 (E-5), k.o. Grad Zagreb, koja se sastoji od suvlasničkog dijela s neodređenim omjerom, etažno vlasništvo, k.č.br. 2373/2, Martićeva ulica, površine 1693 m² (dvorište površine 541 m², zgrada mješovite uporabe, Zagreb, Martićeva ulica 17/I, površine 212 m², pomoćna zgrada, Zagreb, Martićeva ulica 17/I, površine 150 m², pomoćna zgrada površine 86 m², pomoćna zgrada 85 m², pomoćna zgrada 60 m², pomoćna zgrada 246 m², pomoćna zgrada 145 m², pomoćna zgrada 24 m², pomoćna zgrada 107 m², pomoćna zgrada 37 m²), ukupno površine 1693 m², povezano s vlasništvom garaža – prva lijevo od ulaza u dvorišnu zgradu.

Provedena je druga elektronička javna dražba:

Početna cijena za nadmetanje iznosila je 11.546,89 EUR/87.000,04 HRK*

4. Primitci izdaci u razdoblju od 01.09.2022. do dana 01.12.2023.

U navedenom razdoblju nije bilo primitaka ni izdataka s računa.

Stanje žiro računa na dan 01.12.2023. godine: račun je u blokadi za iznos 902,50 eura s osnove troškova pričuve.

VJEROVNICI STEČAJNE MASE I NJIHOVO NAMIRENJE NEISPLAĆENO

SVRHA/VRSTA TROŠKA	IZNOS
Vođenje računovodstva u stečaju	2.339,24eur/17.625,00kn
Komunalna naknada,naknada za uređ voda i pričuva	1.133,47eur/8.540,12kn
Trošak izrade procijene od strane vještaka građevinske struke	248,86eur/1.875,00kn
U K U P N O	3.721,56eur/28.040,12kn

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Daljni tijek postupka odluka suda vezano uz provedenu drugu elektroničku javnu dražbu.

Mjesto i datum
Zagreb: 06.12.2023.

Stečajni upravitelj
Goran Brozović